

1. 個別財務諸表等  
(1) 比較貸借対照表

(単位：百万円)

科 目	当 期 (平成13.9.30現在)		前 期 (平成12.9.30現在)		増 減	
	金 額	構 成 比 %	金 額	構 成 比 %	金 額	前 期 比 %
(資産の部)		%		%		%
流 動 資 産	( 66,202 )	( 48.1 )	( 51,518 )	( 40.8 )	( 14,683 )	( 28.5 )
現金及び預金	7,455		14,498		7,043	
売 掛 金	3,724		3,997		273	
販売用土地建物	4,843		3,362		1,480	
開発用土地建物	43,144		24,097		19,047	
前 渡 金	2,233		2,043		190	
前 払 費 用	2,530		1,551		979	
繰延税金資産	428		716		288	
預 け 金	1,383		1,115		268	
そ の 他	538		205		332	
貸倒引当金	80		70		10	
固 定 資 産	( 71,528 )	( 51.9 )	( 74,706 )	( 59.2 )	( 3,178 )	( 4.3 )
有 形 固 定 資 産	( 62,238 )	( 45.2 )	( 64,901 )	( 51.4 )	( 2,662 )	( 4.1 )
建 物	14,851		16,069		1,218	
構 築 物	70		77		7	
機 械 装 置	55		64		9	
器 具 備 品	33		36		3	
土 地	47,219		48,652		1,433	
建設仮勘定	9		-		9	
無 形 固 定 資 産	( 1,805 )	( 1.3 )	( 1,805 )	( 1.4 )	( 0 )	( 0.0 )
借 地 権	1,780		1,780		-	
ソ フ ト ウ ェ ア	3		3		0	
電 話 加 入 権	21		21		0	
投 資 そ の 他 の 資 産	( 7,484 )	( 5.4 )	( 7,999 )	( 6.4 )	( 515 )	( 6.4 )
投資有価証券	2,966		4,031		1,065	
関係会社株式	306		309		2	
関係会社出資金	424		424		-	
関係会社長期貸付金	-		230		230	
破産・更生債権等	605		138		467	
長期前払費用	13		37		23	
繰延税金資産	2,126		1,471		655	
長期保証金	1,243		1,468		225	
そ の 他	92		114		21	
貸倒引当金	295		226		69	
資 産 合 計	137,730	100.0	126,225	100.0	11,505	9.1

(単位：百万円)

科 目	当 期 (平成13.9.30現在)		前 期 (平成12.9.30現在)		増 減	
	金 額	構 成 比 %	金 額	構 成 比 %	金 額	前 期 比 %
<b>(負債の部)</b>						
流 動 負 債	( 95,765 )	( 69.5 )	( 87,292 )	( 69.1 )	( 8,472 )	( 9.7 )
支 払 手 形	9,542		10,564		1,022	
買 掛 金	7,243		4,532		2,711	
短 期 借 入 金	46,371		48,676		2,304	
一年以内返済予定の 長期借入金	27,674		18,709		8,965	
未 払 金	1,335		1,174		161	
未 払 費 用	117		128		10	
未 払 法 人 税 等	5		6		1	
前 受 金	2,435		1,482		952	
預 り 金	915		417		497	
賞 与 引 当 金	97		92		5	
債務保証損失引当金	-		120		120	
固定資産売却損失引当金	21		1,319		1,298	
そ の 他	4		67		62	
<b>固 定 負 債</b>	( 26,681 )	( 19.4 )	( 23,046 )	( 18.3 )	( 3,635 )	( 15.8 )
長 期 借 入 金	23,898		19,953		3,944	
退職給与引当金	-		156		156	
退職給付引当金	193		-		193	
債務保証損失引当金	1,203		1,031		172	
預 り 保 証 金	1,387		1,905		518	
<b>負 債 合 計</b>	122,446	88.9	110,338	87.4	12,107	11.0
<b>(資本の部)</b>						
資 本 金	( 14,687 )	( 10.7 )	( 14,687 )	( 11.6 )	( - )	( - )
資 本 準 備 金	( 1,199 )	( 0.9 )	( 2,606 )	( 2.1 )	( 1,407 )	( 54.0 )
その他の剰余金 又は欠損金( )	( 32 )	( 0.0 )	( 1,407 )	( 1.1 )	( 1,439 )	( - )
当期末処分利益 又は未処理損失( )	32		1,407		1,439	
その他の有価証券 評価差額金	( 635 )	( 0.5 )	( - )	( - )	( 635 )	( - )
<b>資 本 合 計</b>	15,283	11.1	15,886	12.6	602	3.8
<b>負債及び資本合計</b>	137,730	100.0	126,225	100.0	11,505	9.1

## (2) 比較損益計算書

(単位：百万円)

科 目	当 期 自平成12年10月1日 至平成13年9月30日		前 期 自平成11年10月1日 至平成12年9月30日		増 減	
	金 額	百分比	金 額	百分比	金 額	比 率
【経常損益の部】		%		%		%
営業損益						
売上高	50,317	100.0	52,579	100.0	2,261	4.3
売上原価	40,620	80.7	42,939	81.7	2,318	5.4
販売費及び一般管理費	7,162	14.3	6,090	11.6	1,072	17.6
営業利益	2,534	5.0	3,549	6.7	1,014	28.6
営業外損益						
営業外収益	313	0.6	222	0.4	90	40.9
受取利息及び配当金	131		111		20	
その他	181		110		70	
営業外費用	2,576	5.1	2,699	5.1	123	4.6
支払利息	2,517		2,217		300	
その他	59		482		423	
経常利益	270	0.5	1,071	2.0	800	74.7
【特別損益の部】						
特別利益	216	0.4	816	1.6	599	73.5
債務保証損失引当金戻入益	120		-		120	
投資有価証券売却益	-		71		71	
固定資産売却益	-		713		713	
過年度損益修正益	96		4		91	
その他	-		26		26	
特別損失	388	0.7	5,664	10.8	5,275	93.1
たな卸資産評価損	-		1,839		1,839	
貸倒引当金繰入額	113		141		27	
投資有価証券評価損	23		941		918	
関係会社株式及び 関係会社出資金評価損	-		765		765	
固定資産売却損	40		471		430	
固定資産売却損失 引当金繰入額	-		1,058		1,058	
債務保証損失引当金繰入額	172		292		120	
過年度損益修正損	21		-		21	
その他	17		154		136	
税引前当期純利益 又は純損失( )	98	0.2	3,776	7.2	3,874	-
法人税、住民税及び事業税	4	0.0	6	0.0	2	29.9
法人税等調整額	61	0.1	1,195	2.3	1,257	-
当期純利益又は純損失( )	32	0.1	2,587	4.9	2,619	-
前期繰越利益	-		188		188	
過年度税効果調整額	-		991		991	
当期末処分利益 又は未処理損失( )	32		1,407		1,439	